

Postanowienie

Na podstawie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 80 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 z późn. zm.)

po zapoznaniu się z pismem z dnia 03.12.2024 r. (data wpływu: 04.12.2024 r.) GLP.6530.00002.2024 Starosty Gliwickiego w sprawie zaopiniowania projektu rozstrzygnięcia w przedmiocie zatwierdzenia „projektu robót geologicznych w celu określenia warunków hydrologicznych w związku z rozbudową Centrum Dystrybucyjnego w Pyskowicach przy ul. Lokalnej 9 (działki nr ewid. 572/40, 575/27, 642/12)”

postanawiam

zaopiniować pozytywnie projekt rozstrzygnięcia w przedmiocie zatwierdzenia „projektu robót geologicznych w celu określenia warunków hydrologicznych w związku z rozbudową Centrum Dystrybucyjnego w Pyskowicach przy ul. Lokalnej 9 (działki nr ewid. 572/40, 575/27, 642/12)”.

Uzasadnienie

Starosta Gliwicki pismem z dnia 03.12.2024 r. (data wpływu: 04.12.2024 r.) GLP.6530.00002.2024 zwrócił się do Burmistrza Miasta Pyskowice z prośbą o wydanie opinii w sprawie zatwierdzenia „projektu robót geologicznych w celu określenia warunków hydrologicznych w związku z rozbudową Centrum Dystrybucyjnego w Pyskowicach przy ul. Lokalnej 9 (działki nr ewid. 572/40, 575/27, 642/12)”, obejmujący w całości teren Gminy Pyskowice. Do ww. pisma został dołączony projekt robót geologicznych, który zawiera szczegółowy zakres prac.

Zgodnie z art. 80 ust. 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze zatwierdzenie projektu robót geologicznych wymaga opinii odpowiednio wójta, burmistrza, prezydenta miasta. W przedmiotowej sprawie organem właściwym jest Burmistrz Miasta Pyskowice.

Wskazać należy, iż projekt robót geologicznych obejmuje działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 572/40, 575/27, 642/12 stanowiące własność spółki prawa handlowego.

Stwierdzono, że działki nr 572/40, 575/27, 642/12 objęte są zapisami uchwały nr VI/45/2011 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 23 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Pyskowice dla obszaru obejmującego tereny położone po wschodniej stronie drogi wojewódzkiej nr 901 (ul. Poznańska), po północnej stronie byłej linii PKP do granicy administracyjnej gminy Pyskowice w rejonie Sroczej

Góry. (Dz. U. Woj. Śl. Nr 124, poz. 2395 z dnia 09.06 2011 r.). Powyższe działki oznaczone są symbolami planu 2 P/U, 3 P/U - tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów oraz usług, dla których ustalone zostało:

1) przeznaczenie podstawowe:

a) tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów oraz usług;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) stacje paliw wraz z zapleczem technicznym ruchu komunikacyjnego;

b) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;

c) trasy i urządzenia komunikacyjne oraz obsługi pojazdów (drogi dojazdowe, miejsca postojowe, parkingi, garaże, place manewrowe, itp.);

d) zieleń urządzona.

Cały obszar Gminy Pyskowice jest zlokalizowany w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 330 – Gliwice.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzić należy, że wykonanie prac geologicznych nie jest sprzeczne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który obowiązuje na wskazanym wyżej obszarze. W związku z tym należało postanowić jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do organu wyższej instancji, tj. Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Pyskowice, w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

BURMISTRZ MIASTA

Adam Wójcik

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Gliwicach, ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice,
3. a/a.