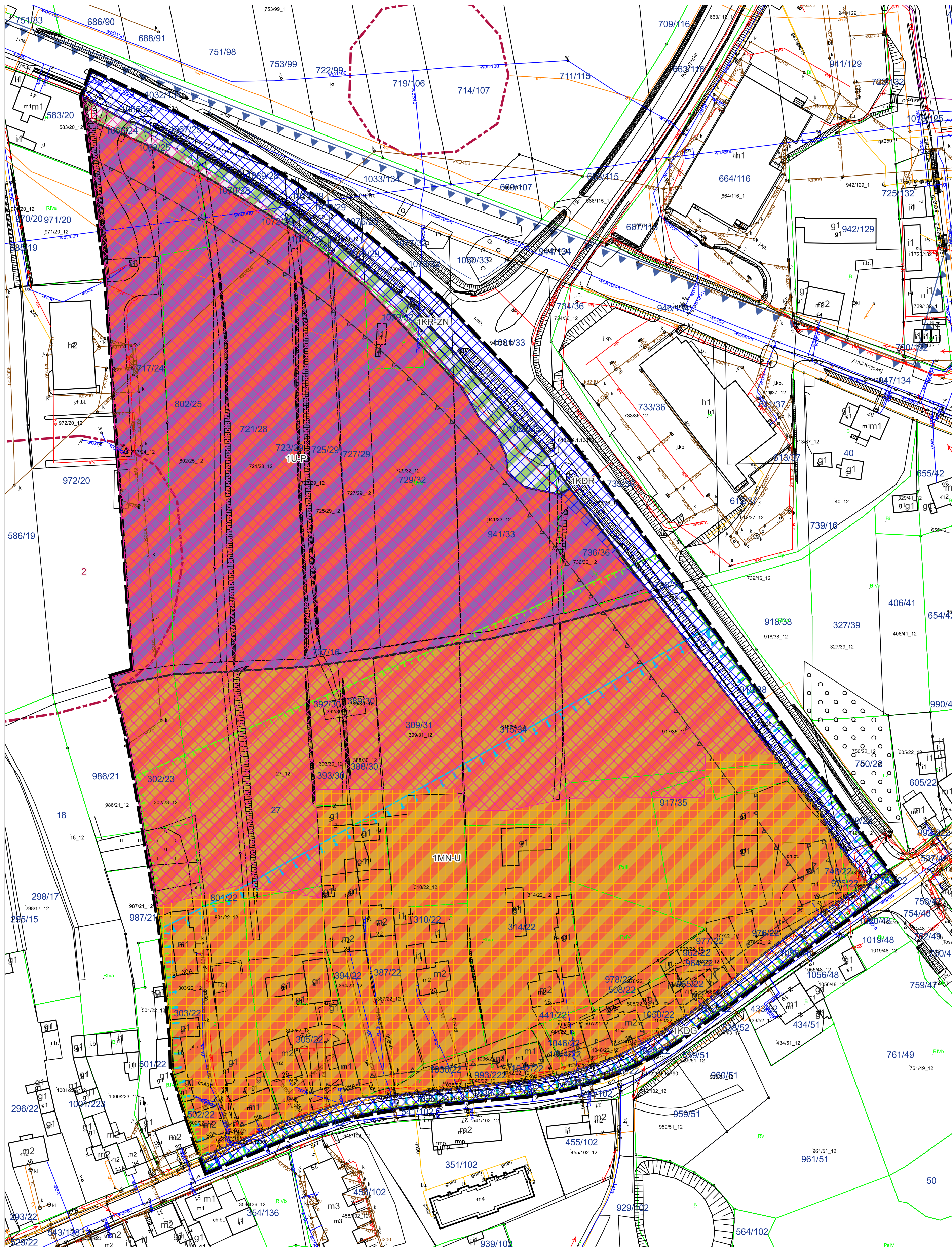


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA 6 FRAGMENTÓW GMINY PYSKOWICE

## ARKUSZ 1 - OBSZAR NR 1



### OZNACZENIA:

#### USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zasięg strefy ochrony ekspozycji
- zasięg strefy ochrony krajobrazu

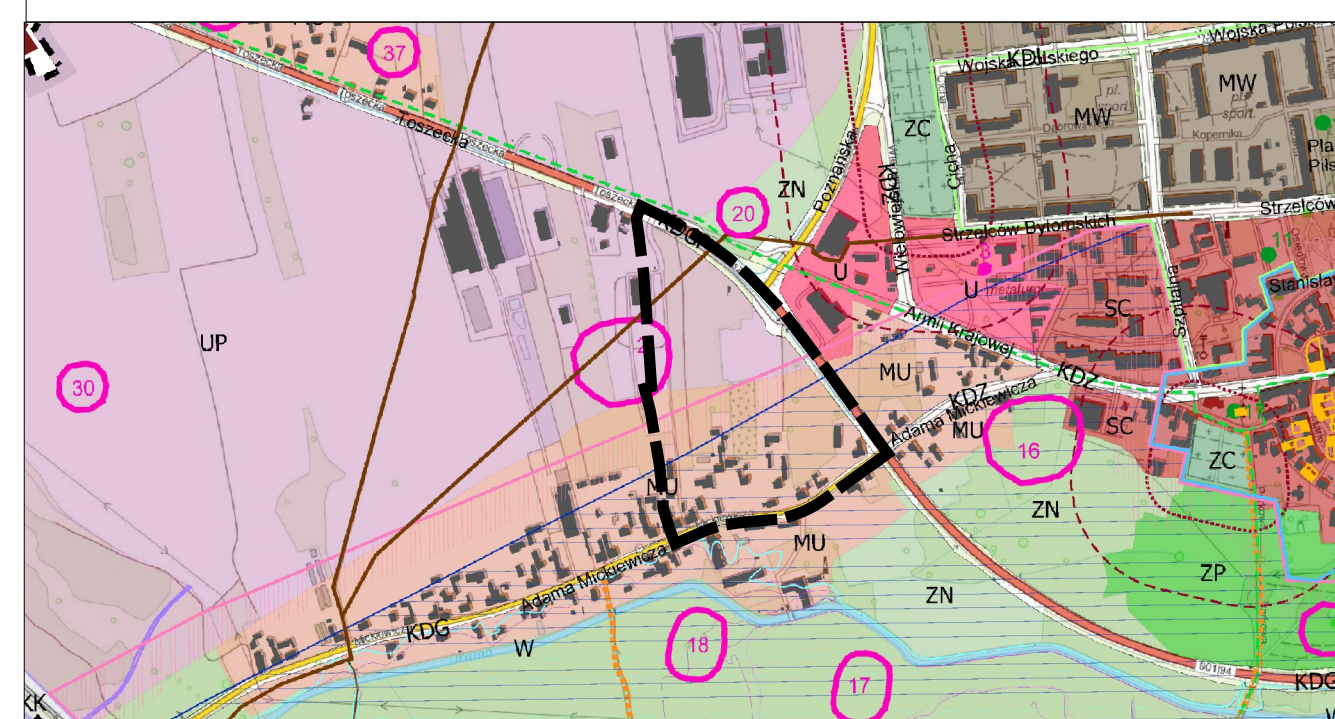
#### przeznaczenia terenów:

- MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U-P - teren usług lub produkcji
- KDR - teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
- KDG - teren drogi głównej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KR-ZN - teren komunikacji drogowej wewnętrznej lub zieleni naturalnej

#### USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- stanowisko archeologiczne wraz z numerem
- obszar nr 1 w całości znajduje się w zasięgu obszaru ochronnego głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 330 Gliwice

### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PYSKOWICE



KIERUNKI PRZEZNACZEŃ:	
TERENY KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:	
EDSP - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH PRZYSPIESZONYCH	
EDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH	
EDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH	
EDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH	
KK - TERENY KOLEJOWE	
IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
TERENY OBSZARU ZURBANIZOWANEGO (ZURBANIZOWANE I NIEZURBANIZOWANE):	
IC - TERENY ZABUDOWY WIELOPARKOWEJ (CENTRUM PYSKOWIC)	
IU - TERENY ZABUDOWY WIELOPARKOWEJ (USŁUGOWEJ)	
IM - TERENY ZABUDOWY WIELOPARKOWEJ WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI	
IP - TERENY ZABUDOWY WIELOPARKOWEJ NISZKIEJ INTENSYWNOŚCI	
IS - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	
IC - TERENY ZABUDOWY OBIEKTÓW HANDELWYCH O POWIERZCHNI SPRAZEDAŻY POWYŻEJ 2000m <sup>2</sup>	
UP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ	
IS - TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE	
ZC - TERENY OBIĘTKOWE	
ZP - TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ	
ZN - TERENY ZIELENI NIEURZĄDOWEJ	
ZD - TERENY OGRÓDÓW OZIEMNYCH	
K - TERENY ROLNE	
W - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH	
ZASIĘG PRZEDCIECZY METRÓW DO ORIENTACJA	
ZASIĘG STUPEŃCZESOCY METRÓW DO ORIENTACJA	
STREFA DOPUSZCZAJĄCA LOKALIZACJE MAGAZYNÓW WYSOKIEGO SKŁADOWANIA	
OBSZĘDY ZABEZPIECZENIA WRAZ Z REZERWĄ ZABYTKÓW WRAZ Z STREFAMI OCHRONY	
ZEPÓŁ URBANISTYCZNY (MAGAZYN PRZEZNACZENIA WRAZ Z REZERWĄ ZABYTKÓW - GRANICA STREFY & OCHRONY KONSERWATORSKIEJ)	
GRANICA STREFY & OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	
STREFA & OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	
STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU	
STREFA OCHRONY ŚRODOWISKA	
STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM	
TEREN ZAGROZONY RUCHAMI MASOWYMI ZE ZMIENIAMI INFORMACYJNE - ORIENTACYJNE	
OŚRODOK AKTYWNE OCHRONIŁO WRAZ Z NUMEREM	
FORMACJE PRZYRODY	
ŚCISZKI ROZBUDOWY - STANISZCIE I PLANOWANIE W TYM KIERUNKU PLANOWANYCH GŁÓWNYCH TRAS KOMUNIKACYJNYCH	
ŚCISZKI PRZESŁI I PRZESŁY KOMUNIKACYJNE - PLANOWANIE ORAZ PRZESŁY DOPUSZCZAJĄCE PUNKTY STANOWISKA DLA ROZBUDOWY	

### SKUTKI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- mało znaczące - utrzymanie stanu istniejącego, istniejąca zabudowa lub usankcjonowanie stanu istniejącego
- mało znaczące - istniejąca droga
- znaczące - nowa zabudowa

mapa zasadnicza pozyskana w postaci wektorowej w państwowym systemie odniesień przestrzennych - układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 pas 6 (EPSG 2177/ETRF2000-PL / CS2000/18) na podstawie Licencji nr WGI-RMN.6642.2.2022\_2405\_P wydanej przez Starostę Gliwickiego 17.01.2022 r.

SKALA 1: 1000

