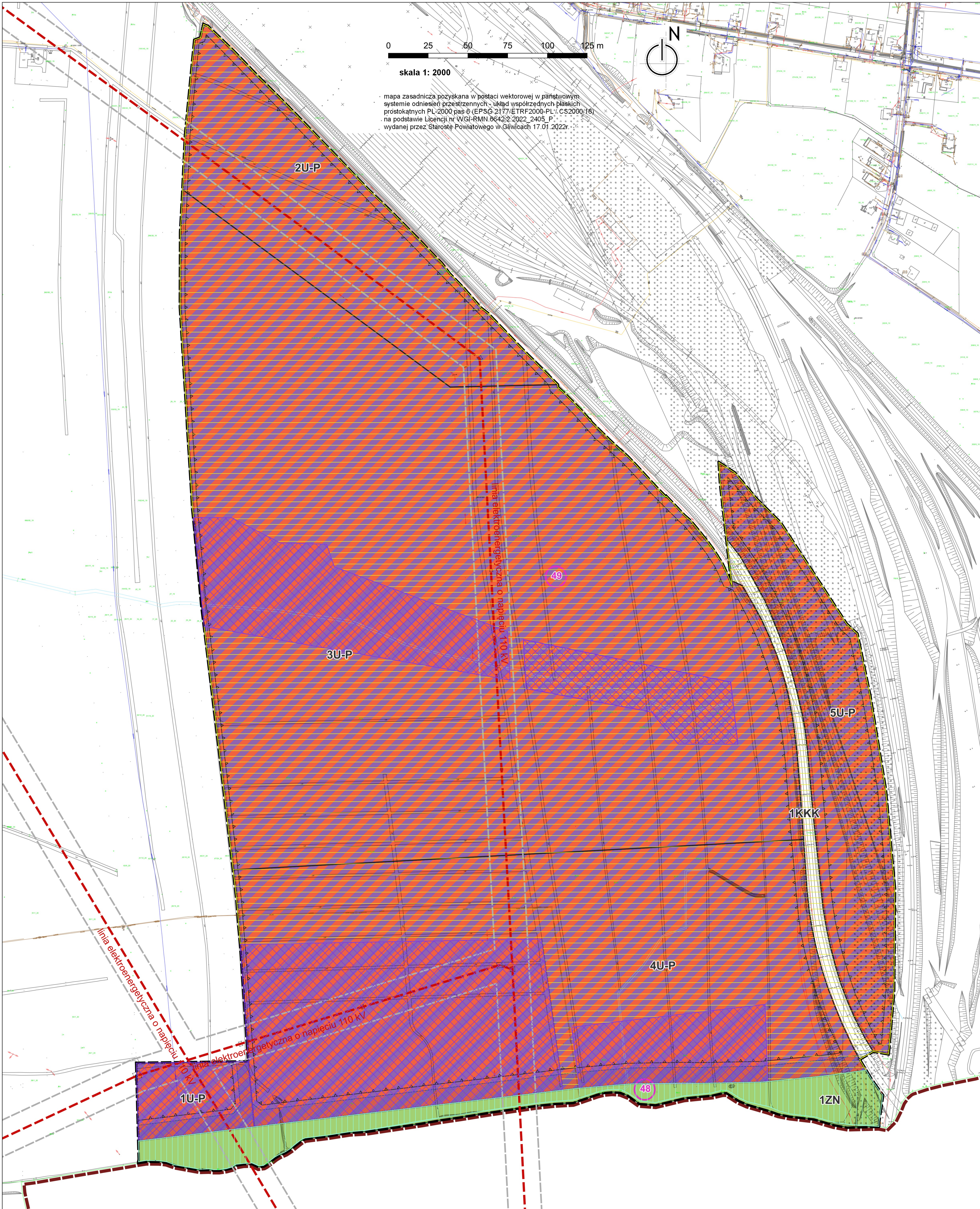


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU GMINY PYSKOWICE POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI MIASTA, OGRANICZONEGO LINIĄ KOLEJOWĄ ORAZ GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ Z MIASTEM GLIWICE



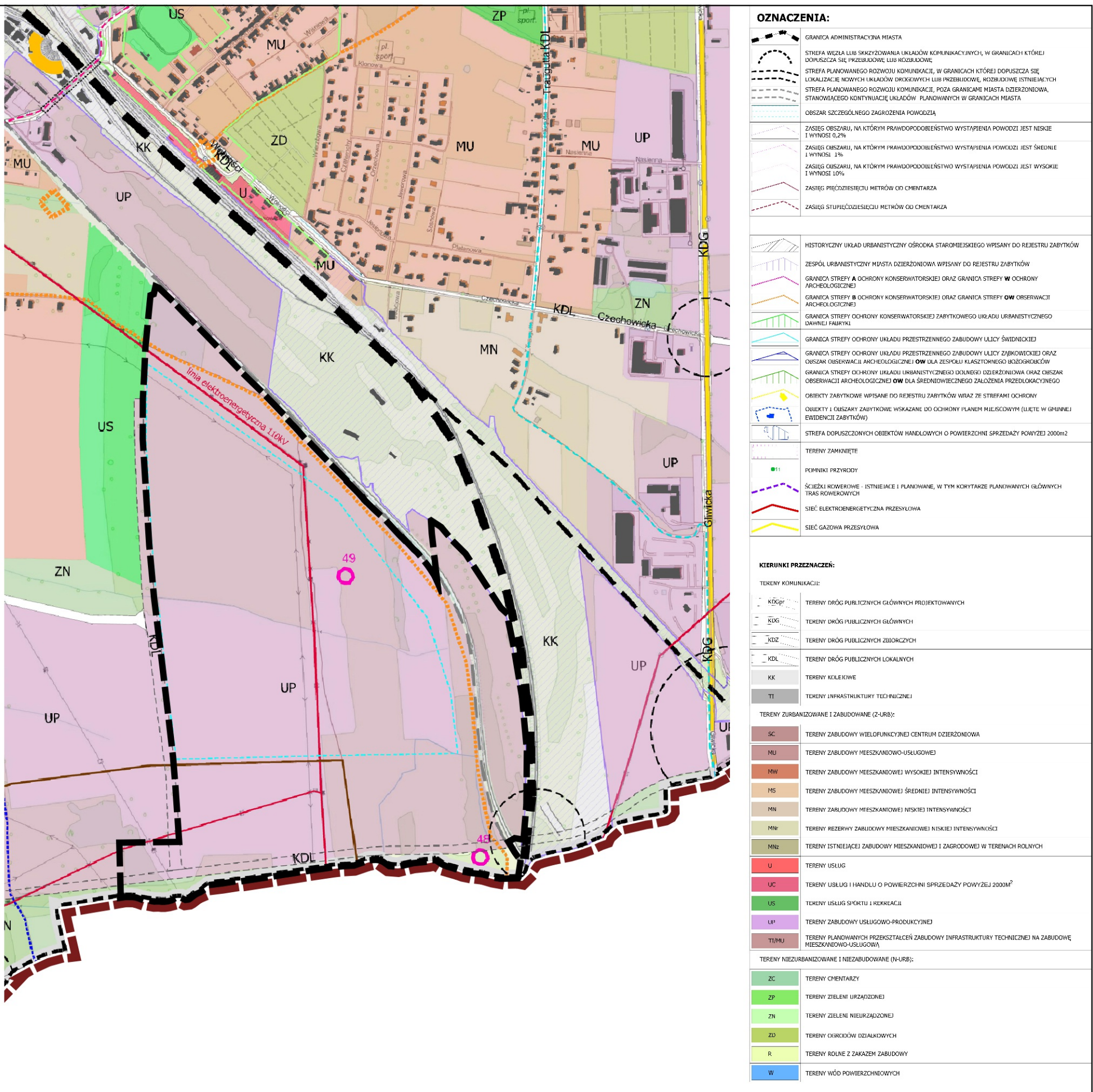
- OZNACZENIA:
- USTALENIA
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych sposobach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - U-P-teren usług lub produkcji
 - KKK-teren komunikacji kolejowej
 - ZN-teren zieleni naturalnej
 - strefa potencjalnej lokalizacji drogi

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- stanowisko archeologiczne
- trasa istniejącej linii elektroenergetycznej o napięciu 110kV
- pas technologiczny
- granica miasta Pyskowice

INFORMACJE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PYSKOWICE



SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO: KORZYSTNE DLA ŚRODOWISKA:

- Utrzymanie przeznaczenia terenów zieleni (ZN - teren zieleni nieurządzonej)
- Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych, w obowiązującym planie oznaczonych jako tereny leśne (ZL), na tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (U-P)
- Zmiana przeznaczenia istniejących terenów rolnych i niezagospodarowanych, w obowiązującym planie oznaczonych jako zabudowa usługowa (SUE), teren kolei (KK) i drogi (D1/2), na tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (U-P) - przeznaczenie zbieżne z obowiązującym planem

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU TERENU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI MIASTA, OGRANICZONEGO LINIĄ KOLEJOWĄ ORAZ GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ Z MIASTEM GLIWICE

RYSUNEK PROGNOZY