



URZĄD MIEJSKI W PYSKOWICACH

ul. Strzelców Bytomskich 3 • 44-120 Pyskowice

Wnioskodawca:

imię i nazwisko
lub nazwa firmy
jeśli dotyczy

Adres:

adres korespondencyjny
(ulica, nr, kod pocztowy,
miejscowość)

potwierdzenie wpływu / pieczęć BOI

Dane dodatkowe

podanie tych danych nie jest obowiązkowe, pozwoli jednak na ułatwienie kontaktu z Urzędem. Ich podanie jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na ich przetwarzanie, która może zostać wycofana w dowolnym momencie, bez wpływu na ich wcześniejsze przetwarzanie.

Nr telefonu:

E-mail:

WNIOSEK o sprzedaż lokalu mieszkalnego

Zwracam się z prośbą o sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Pyskowicach

przy

którego jestem najemcą, zgodnie z zawartą umową najmu z dnia

☐ - proszę o zaznaczenie pola w przypadku wyrażenia zgody na podanie danych dodatkowych (nr tel., e-mail) rzeczoznawcy majątkowemu w celu sporządzenia operatu.

załączniki :

1. oświadczenie najemcy.
2. kserokopia umowy najmu lokalu mieszkalnego z potwierdzeniem przez administrację jej aktualności.

Potwierdzam zapoznanie się z informacją szczegółową o ochronie danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miejski w Pyskowicach w związku z realizacją wniosku (na odwrocie):

Pyskowice, dnia

.....
podpis wnioskodawcy

☐ - proszę o zaznaczenie pola w przypadku chęci osobistego odbioru dokumentów oraz o podanie numeru telefonu lub adresu e-mail (w polach dodatkowych powyżej) w celu potwierdzenia możliwości odbioru. Bez ich podania dokumenty zostaną przesłane drogą pocztową.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. SPRZEDAŻY LOKALU MIESZKALNEGO

Zgodnie z art. 13 i 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuję, iż:

1. Administrator danych (ADO) - osoba lub podmiot, która decyduje co się będzie działo z Państwa danymi

Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miejski w Pyskowicach jest:

Burmistrz Miasta Pyskowice z siedzibą: ul. Strzelców Bytomskich 3, 44-120 Pyskowice.

tel. 32 332-60-00, e-mail: info@pyskowice.pl skrytka ePUAP.gov.pl: /UMPysk/skrytka

2. Inspektor Ochrony Danych (IOD) - czuwa nad bezpieczeństwem Państwa danych osobowych w urzędzie

W przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych należy się kontaktować z inspektorem ochrony danych w Urzędzie Miejskim w Pyskowicach pisemnie na podany wyżej adres Urzędu, korespondencją e-mail: iod@pyskowice.pl lub tel. 32 332-61-03

3. Cele przetwarzania danych osobowych

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane osobowe w celu postępowania dotyczącego sprzedaży gminnego lokalu mieszkalnego.

4. Podstawa prawna przetwarzania Państwa danych osobowych

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane osobowe

- na etapie postępowania i ewentualnego zawarcia umowy: na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu przygotowania, zawarcia i prawidłowego wykonania umowy oraz zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;

natomiast w pozostałych przypadkach dane osobowe będą przetwarzane na podstawie zgody [art. 6 ust. 1 lit. a RODO]

- na etapie po zakończeniu umowy: na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązków ustawowych dot. archiwizacji.

5. Wymóg podania danych

Podanie danych jest wymagane aby wziąć udział w postępowaniu oraz ewentualnym zawarciu umowy.

Podanie danych osobowych przetwarzanych za zgodą osoby, której dane dotyczą jest dobrowolne (nr telefonu, e-mail).

6. Okres przechowywania Państwa danych osobowych

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w okresie niezbędnym do załatwienia sprawy, a po jej zakończeniu zgodnie z symbolem klasyfikacyjnym określonym rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działań archiwów zakładowych z dnia 18 stycznia 2011 r.

7. Odbiorcy Państwa danych osobowych

Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym do odbioru tych danych na podstawie przepisów prawa oraz na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Pyskowice. W szczególności są to: dostawcy usług pocztowych, dostawcy usług i oprogramowania komputerowego wspomagającego zarządzanie oraz dostawcy usług dodatkowych w zakresie komputerowego systemu zarządzania (w tym hosting strony internetowej i poczty elektronicznej), sądy, podmioty świadczące usługi prawne, rzeczoznawca majątkowy.

8. Państwa prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Osobie, której dane dotyczą, przysługują prawa do kontroli przetwarzania danych, określone w art. 15-19 RODO, w szczególności prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania. W postępowaniach administracyjnych i czynnościach urzędowych nie przysługuje prawo żądania wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych. Aby skorzystać z powyższych praw, proszę skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych.

Osobie, której dane dotyczą przysługuje również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej, nie będą również przetwarzane w sposób automatyczny, nie będą profilowane.

OŚWIADCZENIE NAJEMCY I MAŁŻONKA NAJEMCY

A) dane personalne najemców:

NAJEMCA

MAŁŻONEK

.....
(imię i nazwisko – drukowanymi literami)

.....
(stan cywilny: żonaty/mężatka, wdowiec/wdowa, rozwiedziony/rozwiedziona panna/kawaler
separacja sądowa)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(PESEL)

.....
(nr telefonu*)

B) **zaznaczyć odpowiedni kwadrat**, dołączyć stosowne dokumenty na potwierdzenie tych faktów, a w razie potrzeby złożyć stosowne dodatkowe oświadczenie.

OŚWIADCZAM, JAK PONIŻEJ:

NAJEMCA

TAK

NIE

Czy jest Pan/Pani właścicielem (współwłaścicielem) lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość lub domu jednorodzinnego		
Czy jest Pan/Pani właścicielem (współwłaścicielem) względnie użytkownikiem (współużytkownikiem) wieczystym nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe		
Czy jest Pan/Pani uprawnionym (współuprawnionym) z tytułu		
a) spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego względnie prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej		
b) spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego		
c) stosunku najmu innego lokalu mieszkalnego, jako jego najemca (wspólnajemca)		
Czy Pan/Pani faktycznie zamieszkuje w lokalu, o którego wykup występuje		

Dodatkowe oświadczenia/wyjaśnienia:

.....
.....

Potwierdzam własnoręcznym podpisem, iż niniejsze oświadczenie w całości jest prawdziwe, zgodne ze stanem faktycznym oraz, iż dane mają charakter wyczerpujący.

Data:

.....
(czytelny podpis najemcy **)

* Dane dobrowolne

**Potwierdzam, że zapoznałam/ em się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych przez Urząd Miejski w Pyskowicach.

OŚWIADCZAM, JAK PONIŻEJ:

MAŁŻONEK

TAK

NIE

Czy jest Pan/Pani właścicielem (współwłaścicielem) lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość lub domu jednorodzinnego		
Czy jest Pan/Pani właścicielem (współwłaścicielem) względnie użytkownikiem (współużytkownikiem) wieczystym nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe		
<u>Czy jest Pan/Pani uprawnionym (współuprawnionym) z tytułu</u> a) spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego względnie prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej		
b) spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego		
c) stosunku najmu innego lokalu mieszkalnego, jako jego najemca (wspólnajemca)		
Czy Pan/Pani faktycznie zamieszkuje w lokalu, o którego wykup występuje		

Dodatkowe oświadczenia/wyjaśnienia:

.....
.....
.....

Potwierdzam własnoręcznym podpisem, iż niniejsze oświadczenie w całości jest prawdziwe, zgodne ze stanem faktycznym oraz, iż dane mają charakter wyczerpujący.

Data:

.....
(czytelny podpis małżonka **)

* Dane dobrowolne

**Potwierdzam, że zapoznałam/ em się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych przez Urząd Miejski w Pyskowicach.