

ZARZĄDZENIE NR RZ.0050.359.2021
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 15 grudnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej przy ul.Sikorskiego i ul. Ogrodowej w Pyskowicach

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (D.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), uchwały Rady Miejskiej w Pyskowicach nr XXIX/294/2021 z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, ustalam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży n/w nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Pyskowice, położoną przy ul. Sikorskiego i ul. Ogrodowej w Pyskowicach, objętą księgą wieczystą GL1G/00125244/1, składającą się z działek o numerach:

- nr 1350/10 o pow. 0,0054 ha,
- nr 1351/10 o pow. 0,0049 ha,
- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do nin. zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Bytomskich 3 w Pyskowicach, a także na stronach internetowych Urzędu, a ponadto formację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat gliwicki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta

mgr Adam Wójcik

Załącznik do zarządzenia Nr RZ.0050.359.2021

Burmistrza Miasta Pyskowice

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Pyskowicach przy ulicy Gen. Władysława Sikorskiego i ulicy Ogrodowej, wolna od obciążeń i zobowiązań, składająca się z działek ewidencyjnych oznaczonych numerami: 1350/10 o pow. 0,0054 ha, k.m. 19, użytek "Bp" oraz 1351/10 o pow. 0,0049, k.m. 19, użytek "Bp", obręb ewidencyjny Pyskowice.

- **przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta:** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu 4 MN.
- **uzbrojenie:** energia elektryczna, prąd, gaz, woda oraz kanalizacja w drodze.
- **forma zbycia:** sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 865/10)
- **cena nieruchomości: 25 580,93 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych i dziewięćdziesiąt trzy grosze), powyższa kwota zawiera w sobie 23% podatku VAT.

Cena podana w wykazie przestaje obowiązywać z dniem 29 września 2022 roku.

Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1* i pkt 2** przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie do dnia 28 stycznia 2022 roku wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę określoną dla nieruchomości objętej w/w wykazem.

* osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

** osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami z wyłączeniem poprzednich właścicieli i spadkobierców nieruchomości przejętych na podstawie przepisów wymienionych w art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicach urzędowych ogłoszeń na okres 21 dni.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 17 grudnia 2021 r. do dnia 7 stycznia 2022 roku.