

OGŁOSZENIE NR RO.0050.065.2021
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 17 listopada 2021 r.

Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza

I ustny nieograniczony przetarg na zbycie:

Nieruchomości gruntowej zabudowanej, składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 425/41 o pow. 0,0170 ha, 1706/226 o pow. 0,0034 ha oraz 1707/226 o pow. 0,0804 ha, objętych księgą wieczystą numer GL1G/00092453/8, wolnej od obciążeń i zobowiązań, położonej w Pyskowicach, przy ul. Nad Łakami 7.

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: symbol planu 5M-U - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa składająca się z działek o numerach: 1706/226, 1707/226 oraz 425/41, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym, wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, dwuklatkowym o pow. zabudowy 177m² oraz jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 32m², posadowionymi na działce numer 1707/226 (oba budynki znajdują się w złym stanie technicznym) oraz wolnostojącym jednokondygnacyjnym obiektem, posadowionym na działce nr 425/41, w którym znajdują się pomieszczenia wc (obiekt jest w złym stanie technicznym, nie nadającym się do użytku).

Uzbrojenie: wodociąg, sieć teletechniczna, sieć elektryczna oraz sieć gazowa.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Nad Łakami).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 148 000,00 zł.

Wysokość wadium wynosi: 8 000,00 zł (w pieniądzu).

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 20 grudnia 2021 roku, w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

o godz. 10.00

Okazanie nieruchomości nastąpi po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dnia i godziny - Urząd Miejski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 32 332 60 73, 72.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A .

UWAGA!

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w **dniu 14 grudnia 2021 roku**.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

W przypadku przystąpienia do przetargu kilku osób (w tym małżonków), które łącznie zamierzają nabyć przedmiotową nieruchomość, w tytule przelewu kwoty wadium należy podać imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

W wypadku przystąpienia do przetargu spółki, na przetargu należy przedłożyć odpis z KRS.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Byt. 3, pokój 319, tel. 32 332 60 73, 72.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetargi jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargów podająca przyczyny ich odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).

Burmistrz Miasta

mgr Adam Wójcik