

ZARZĄDZENIE NR RZ.0050.124.2021
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 18 maja 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej przy ul. Stefana Batorego i ul. Zygmunta Augusta

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), uchwały nr XXIX/293/2021 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 25 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej,

ustalam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Pyskowice, położoną w Pyskowicach przy ul. Stefana Batorego/ul. Zygmunta Augusta, oznaczoną jako działki nr 415/10 o powierzchni 0,0667 ha i nr 606/9 o powierzchni 0,0028 ha, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00102317/7

- zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do nin. zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu co najmniej Powiatu Gliwickiego oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zastępca Burmistrza Miasta

Bartosz Straszak

Załącznik do zarządzenia Nr RZ.0050.124.2021

Burmistrza Miasta Pyskowice

z dnia 18 maja 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0695 ha, położona w Pyskowiach przy ul. Stefana Batorego i ul. Zygmunta Augusta, wolna od obciążeń i zobowiązań, składająca się z działek ewidencyjnych oznaczonych numerami: 415/10, k.m. 3, użytek "RIIIa" oraz 606/9, k.m. 3, użytek "RIIIb", obręb ewidencyjny Pyskowice, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00102317/7:

- przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 21 MNU - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- uzbrojenie: kanalizacja deszczowa, wodociąg (w drodze),
- forma zbycia: przetarg nieograniczony ustny (licytacja),
- cena wywoławcza: 180.000,00 zł netto.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Cena podana w wykazie przestaje obowiązywać z dniem 28.04.2022r.

Osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1* i pkt 2** ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie do dnia 30.06.2021r. wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na cenę określoną dla nieruchomości objętej w/w wykazem (cena netto + 23% VAT).

* osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

** osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami z wyłączeniem poprzednich właścicieli i spadkobierców nieruchomości przejętych na podstawie przepisów wymienionych w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Nieruchomość wymagać będzie uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji użytków rolnych.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicach urzędowych ogłoszeń na okres 21 dni.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 20.05.2021r. do dnia 10.06.2021r.

Zastępca Burmistrza Miasta

Bartosz Straszak