|  |
| --- |
|  |

**Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza**

**I ustny nieograniczony przetarg na zbycie:**

**nieruchomości lokalowej obejmującej wolny lokal mieszkalny nr 1 łącznie z udziałem w**

**częściach wspólnych budynku i gruntu - dz. nr 864/28 o pow. 1832 m2, k.m. 10 obręb Pyskowice,**

**KW GL1G/00069539/5, położony w Pyskowicach przy ul. Traugutta 38-40 z wejściem z klatki schodowej od ul. Traugutta 40.**

Powierzchnia użytkowa nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 1, położonego na parterze, składającego się z 2 pokoi, p.pokoju, kuchni, łazienki, wc i piwnicy będącego przedmiotem przetargu wynosi: 57,13 m2 w tym pow. mieszkania 46,40 m2, a piwnicy 10,73 m2, wielkość udziału w działce i budynku - 82/1000.

Przezn. w planie zagospod. miasta: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej (łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu) wynosi: **97.431 zł**.

**Wysokość wadium wynosi: 10.000 zł., (w pieniądzu).**

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.**

**Okazanie nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Traugutta 40 nastąpi w dniu 28.10.2020 r. o godz. 14.45.**

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy kupna-sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 17.11.2020 r. w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 (wejście od parkingu oznaczone jako Straż Miejska) o godz. 11.00** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice **nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A.**

**UWAGA!**

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu **13.11.2020 r.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

W przypadku przystąpienia do przetargu kilku osób, które łącznie zamierzają nabyć przedmiotową nieruchomość, w tytule przelewu kwoty wadium, należy podać imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

W wypadku przystąpienia do przetargu Spółki, na przetargu należy przedłożyć odpis z KRS.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Byt. 3, pokój 331, tel. 32 332 60 70.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu podająca przyczyny jego odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).