|  |
| --- |
|  |

**O**

**Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza**

**I ustny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi oraz tymczasowymi budynkami o konstrukcji drewnianej (gospodarcze) o pow. 52 m2, zagospodarowanej obiektami sportowymi - 3 korty tenisowe i boisko do koszykówki, usytuowanej na działkach nr 1409/95, 567/95, 568/95 i 569/95 o łącznej pow. 0,5634 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00035975/6**

Przezn. w planie zagospod. przestrzennego miasta: teren przeznaczony na cele usługowe sportu i rekreacji, w rejestrze gruntów stanowi BZ - tereny rekreacyjno-wypoczynowe. Wzdłuż wschodniej granicy dz. nr 1409/95 niewielki fragment przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjno-usługową i składowo-magazynową, a w południowej części dz. nr 569/95 jest fragment przeznaczony pod teren zieleni urządzonej i teren wód powierzchniowych śródlądowych.

Uzbrojenie nieruchomości: sieć elektroenergetyczna, kanalizacyjna i wodociągowa.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej od strony ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego poprzez działkę nr 1393/5 oraz po części działki nr 1134/50 (obie w/w działki stanowią własność Gminy Pyskowice).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **490.000 zł.**

Wysokość wadium wynosi: **50.000 zł., (w pieniądzu).**

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.**

**Okazanie nieruchomości nastąpi 14.11.2019 r. o godz. 9.00**

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy kupna-sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28.11.2019 r. w sali nr 325 - II piętro - Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3  o godz. 10.00**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice **nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A.**

**UWAGA!**

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 22.11.2019 r.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Byt. 3, pokój 331, tel. 32 332 60 70.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu podająca przyczyny jego odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).