**Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza:**

1. **I ustny nieograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 1235/111 o pow. 0,4313 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00130752/3 (bez obciążeń i zobowiązań), położonej w Pyskowicach przy ul. Piaskowej.**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny mieszkaniowo-usługowe zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, użytek Bp.

Uzbrojenie: wzdłuż północnej granicy działki przebiega napowietrzna i podziemna sieć energetyczna oraz sieć teletechniczna, wodociąg i sieć gazowa w drodze - ul. Piaskowej.

Okazanie nieruchomości w terenie: 25.01.2019 r. godz. 9.00.

Cena wywoławcza netto: 292 200,00 zł wadium 20 000,00 zł (w pieniądzu).

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 5.02.2019 r., o godz. 10.00 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

2. **I ustny nieograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 1033/51 o pow. 0,1022 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00121826/7 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach przy ul. Czechowickiej.**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy usługowej. Użytek RIVa, RV.

Uzbrojenie: kanalizacja sanitarna i deszczowa, wodociąg, sieć energetyczna oraz gazociąg w drodze - ul. Czechowickiej.

Okazanie nieruchomości w terenie: 25.01.2019. r. godz. 8.30.

Cena wywoławcza netto: 152 300,00 zł wadium 15 000,00 zł (w pieniądzu).

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 5.02.2019 r., o godz. 10.30 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

**Warunkiem uczestnictwa w w/w przetargach jest wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 31.01.2019 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w banku PKO BP S.A.**

**Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 31.01.2019 r.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Pyskowicach, ul. Strzelców Bytomskich 3, tel. 032/ 332-60-71, 032/ 332-60-72.

Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zgodę ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu i przyczynę odwołania do publicznej wiadomości.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń (II piętro) w budynku Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3 oraz na stronach internetowych Urzędu.