

OGŁOSZENIE NR RO.0050.045.2018
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza:

1. I ustny nieograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 1/171 o pow. 0,0583 ha, objętej KW Nr GL1G/00123890/0 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach (a.m. 14) przy nieurządzonej drodze ul. Królowej Bony.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (jednorodzinnej). Użytek Bp.

Uzbrojenie: kanalizacja deszczowa doprowadzona do granicy nieruchomości, kanalizacja sanitarna, wodociąg, sieć energetyczna i gazowa w nieurządzonej drodze - ul. Królowej Bony.

Okazanie nieruchomości w terenie: 21.09.2018 r. godz. 13.00.

Cena wywoławcza netto: 117 000,00 zł wadium 10 000,00 zł (w pieniądzu). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Warunkiem uczestnictwa w w/w przetargu jest wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 26.09.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 26.09.2018 r. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 2.10.2018 r., o godz. 10.00 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

2. I ustny nieograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 1/172 o pow. 0,0575 ha, objętej KW Nr GL1G/00123890/0 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach (a.m. 14) przy nieurządzonej drodze ul. Królowej Bony.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (jednorodzinnej). Użytek Bp.

Uzbrojenie: kanalizacja sanitarna doprowadzona do granicy nieruchomości, kanalizacja deszczowa, wodociąg, sieć energetyczna i gazowa w drodze - ul. Królowej Bony.

Okazanie nieruchomości w terenie: 21.09.2018 r. godz. 13.00.

Cena wywoławcza netto: 121 700,00 zł wadium 10 000,00 zł (w pieniądzu). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Warunkiem uczestnictwa w w/w przetargu jest wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 26.09.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 26.09.2018 r. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 2.10.2018 r., o godz. 10.30 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

3. I ustny ograniczony przetarg na zbycie nieruchomości Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 605/223 o pow. 0,0569 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00084158/1, położonej w Pyskowicach przy ul. Jaworowej.

Na nieruchomości posadowiona jest wolnostojąca stacja transformatorowa nr P425 wraz z elektroenergetycznymi liniami kablowymi zasilającymi tę stację i wychodzącymi z niej, będąca własnością Vattenfall Distribution Poland S.A.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu: 23MN) oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych (symbol planu: 4IT-E). Użytek: RIVa (pow. 0,0126 ha), RIVb (pow. 0,0367 ha) i Bi (pow. 0,0076 ha).

Ze względu na brak możliwości zagospodarowania nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, związany z istniejącą na nieruchomości stacją transformatorową, do przetargu mogą przystąpić jedynie właściciele nieruchomości graniczących z działką nr 605/223.

Obciążenia i zobowiązania: nieruchomość jest obciążona służebnością przesyłu polegającą na prawie przeprowadzenia i pozostawienia przewodów i urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej, swobodnego dostępu do nich w celu usuwania awarii, dokonywania pomiarów, napraw, przeglądów, kontroli, a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją oraz wykonywania nowych przyłączy i wyprowadzania nowych obwodów elektrycznych ze stacji w każdym czasie, ale tylko w obrębie terenu, dla którego rzeczoznawca przyjęła współczynnik wykorzystania terenu 1,0 tj. powierzchni 70,07 m². Służebność jest ustanowiona na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego - Vattenfall Distribution Poland S.A. z siedzibą w Gliwicach.

Ubrojenie: sieć gazowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz wodociąg znajdują się w ul. Jaworowej. Cena wywoławcza netto: 41 000,00 zł wadium 4 000,00 zł (w pieniądzu). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 2.10.2018 r., o godz. 13.00 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

Warunkami uczestnictwa w w/w przetargu są:

- wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 26.09.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 26.09.2018 r.
- pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w siedzibie organizatora przy ul. Strzelców Bytomskich 3 w Pyskowicach w terminie do 26.09.2018 r.

4. I ustny ograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 1/174 o pow. 0,0205 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/000123890/0 (bez obciążeń i zobowiązań), położonej w Pyskowicach przy nieurządzonej drodze - ul. Kazimierza Wielkiego.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (jednorodzinnej), użytek Bp.

Uzbrojenie: kanalizacja sanitarna i deszczowa, wodociąg w nieurządzonej drodze - ul. Kazimierza Wielkiego, po wschodniej części nieruchomości przebiega podziemna sieć energetyczna.

Ze względu na powierzchnię nieruchomości uniemożliwiającą zagospodarowanie zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, do przetargu mogą przystąpić tylko właściciele nieruchomości graniczących z działką 1/174.

Cena wywoławcza netto: 29 600,00 zł, Wadium: 3 000,00 zł (w pieniądzu). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 2.10.2018 r., o godz. 13.30 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

Warunkami uczestnictwa w w/w przetargu są:

- wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 26.09.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 26.09.2018 r.

- pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w siedzibie organizatora przy ul. Strzelców Bytomskich 3 w Pyskowicach w terminie do 26.09.2018 r.

Informacji o przetargach udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Pyskowicach, ul. Strzelców Bytomskich 3, tel. 32 332 60 71, 32 332 60 72.

Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zgodę ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu i przyczynę odwołania do publicznej wiadomości. Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń (II piętro) w budynku Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3 oraz na stronach internetowych Urzędu.

Zastępca Burmistrza Miasta

mgr Adam Wójcik