



Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza:

- 1. I ustny ograniczony przetarg na zbycie nieruchomości Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 177/13 o pow. 2,3548 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00027437/4 (bez obciążeń i zobowiązań), położonej w Pyskowicach w okolicy ul. Nad Kanałem. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.** Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny lasów i zadrzewień (symbol planu: LS) oraz tereny zieleni niskiej (symbol planu: ZN). Użytek: Ls i N.

Na całej szerokości nieruchomości zlokalizowana jest sieć wodociągowa oraz elektroenergetyczna.

Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej do przetargu mogą przystąpić jedynie właściciele nieruchomości graniczących z działką nr 177/13. Sprzedaż nastąpi pod warunkiem, że Skarb Państwa reprezentowany przez Lasy Państwowe nie wykona przysługującego mu prawa pierwokupu w stosunku do dz. 177/13 w 0,2800 ha stanowiącej użytek Ls.

Cena wywoławcza: 89 500,00 zł, wadium 9 000,00 zł (w pieniądzu).

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 6.03.2018 r. o godz. 10.00 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

Warunkami uczestnictwa w ww. przetargu są:

- wpłata wadium z konkretną adnotacją, najpóźniej do dnia 1.03.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 20 8457 0008 2003 0068 0680 0002 w Banku Spółdzielczym Gliwice Oddział Pyskowice przy Pl. Piłsudskiego. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 1.03.2018 r.
- pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w siedzibie organizatora przy ul. Strzelców Bytomskich 3 w Pyskowicach w terminie do 1.03.2018 r.

- 2. III ustny nieograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, składającej się z działek nr 1/75 i 1/76 o łącznej pow. 0,1321 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00048987/7 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach przy nieurządzonej drodze ul. Zygmunta Starego.**

Poprzednie przetargi odbyły się 15.11.2017 r. i 23.01.2018 r.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny mieszkaniowo-usługowe zabudowy jednorodzinnej (symbol planu MNU). Użytek B.

Ograniczenia w zabudowie wynikające ze strefy ochronnej linii wysokiego napięcia przebiegającej obok dz. 1/75 dostępne są w siedzibie organizatora przetargu (Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. 332).

Uzbrojenie: kanalizacja deszczowa doprowadzona do granicy nieruchomości, kanalizacja sanitarna oraz wodociąg w drodze - ul. Zygmunta Starego.

Okazanie nieruchomości w terenie: 23.02.2018 r. godz. 13.00.

Cena wywoławcza netto: 170 000,00 zł, wadium 17 000,00 zł (w pieniądzu).

Do wycytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 6.03.2018 r., o godz. 10.30 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

Warunkiem uczestnictwa w ww. przetargu jest wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 1.03.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 20 8457 0008 2003 0068 0680 0002 w Banku Spółdzielczym Gliwice Oddział Pyskowice przy pl. Piłsudskiego. Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 1.03.2018 r.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Pyskowicach, ul. Strzelców Bytomskich 3, tel. 32/332-60-71, 32/332-60-72.

Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zgodę ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie ww. nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu i przyczynę odwołania do publicznej wiadomości.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń (II piętro) w budynku Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3 oraz na stronach internetowych Urzędu.