|  |
| --- |
|  |

**Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza:**

1. **III ustny ograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 1148/177 o pow. 0,0041 ha, objętej KW Nr GL1G/00110444/5 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach (a.m.4) w głębi ul. Piaskowej i nie posiada dostępu do drogi publicznej.**Poprzednie przetargi odbyły się 1.02.2017 r. i 11.04.2017 r.  
   Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny mieszkaniowo-usługowe zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Uzbrojenie: brak. Użytek RIVb (przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać decyzję zezwalającą na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej)**.**Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej oraz małą powierzchnię w/w nieruchomości do przetargu mogą przystąpić jedynie właściciele nieruchomości graniczących z działką 1148/177.  
   Cena wywoławcza netto: 600,00 zł wadium 60,00 zł (w pieniądzu).  
   Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.  
   Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 6.06.2017 r., o godz. 11.00 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.
2. **I ustny ograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, stanowiącej działkę nr 920/9 o pow. 0,1670 ha, objętej KW Nr GL1G/00062170/1 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach (a.m. 10) w głębi ul. Gliwickiej i nie posiada dostępu do drogi publicznej.**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy produkcyjno-usługowej i składowo-magazynowej. Użytek RIVa (przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać decyzję zezwalającą na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej)**.**Uzbrojenie: brak.  
   Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej do przetargu mogą przystąpić jedynie właściciele nieruchomości graniczących z działką 920/9.  
   Okazanie nieruchomości w terenie: 24.05.2017 r. godz. 11.00  
   Cena wywoławcza netto: 40 000,00 zł, wadium 4 000,00 zł (w pieniądzu).  
   Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.  
   Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się 6.06.2017 r., o godz. 11.30 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3

**Warunkami uczestnictwa w w/w przetargach są:**

1. ***wpłata wadium z konkretną adnotacją do dnia 31.05.2017 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 20 8457 0008 2003 0068 0680 0002  w Banku Spółdzielczym Gliwice Oddział Pyskowice przy Placu Piłsudskiego w Pyskowicach. UWAGA ! Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 31.05.2017 r.***

2. ***pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w siedzibie organizatora przy ul. Strzelców Bytomskich 3 w Pyskowicach w terminie do 31.05.2017 r.***

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Pyskowicach, ul. Strzelców Bytomskich 3, tel. 032/ 332-60-71, 032/ 332-60-72.

Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zgodę ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie w/w nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu i przyczynę odwołania do publicznej wiadomości.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń (II piętro) w budynku Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3 oraz na stronach internetowych Urzędu.