

Na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. nr 249 poz. 2104 z 2005r. z późniejszymi zmianami) przedkładam informację o stanie mienia komunalnego przygotowaną wg danych na koniec października 2007r. w zakresie o jakim mowa w art. 180 ustawy o finansach publicznych.

Mieniem komunalnym jest własność oraz inne prawa majątkowe, w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowania wieczyste, wierzytelności należące do poszczególnych Gmin, ich związków, a także mienie jednoosobowych komunalnych spółek Gminy.

Źródłem nabycia przez Gminę mienia komunalnego jest m.in. ustawa z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz.U. nr 32 poz. 191 z 1990r. z późniejszymi zmianami), a także inne zdarzenia prawne np. nabycie nieruchomości dokonywane celem realizacji zadań Gminy wynikających z zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Źródłem nabycia mienia przez Gminę mogą być też przepisy samej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późniejszymi zmianami), a zwłaszcza jej art. 98 ust 1, który stwierdza, że działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne (.....) z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność gminy, z tym, że za przejęte na własność gminy działki byłemu właścicielowi przysługuje odszkodowanie. Podobną regulację zawiera art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 z 1998r. poz. 872 z późniejszymi zmianami), z tym że dotyczy on dróg gminnych istniejących w dniu 31 grudnia 1998r., a stwierdzenie zaistniałych przesłanek do przejścia własności na rzecz gminy dokonywane jest decyzją Wojewody Śląskiego. Jednakże w tym zakresie spraw, byłym właścicielom minął już termin do składania wniosków o wypłatę odszkodowania.

W Gminie Pyskowice nadal jest prowadzona **komunalizacja mienia**, z tym że intensywność tego procesu zdecydowanie maleje.

W roku 2007 była kontynuowana tylko komunalizacja z mocy prawa prowadzona przez Komisję Inwentaryzacyjną powołaną uchwałami nr I/10/06 i I/17/06 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 24 listopada 2006r. w trybie art. 5 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych. Kontynuowano także przejmowanie mienia Skarbu Państwa na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U nr 208 z 2004r. poz. 2128 z późniejszymi zmianami).

W tym pierwszym trybie, wydane zostały, w roku bieżącym 23 decyzje Wojewody Śląskiego stwierdzające, iż objęte komunalizacją działki o powierzchni ogólnej 22,3358 ha stały się z mocy prawa własnością Gminy Pyskowice. Jednocześnie Rada Miejska w Pyskowicach podjęła 3 uchwały umożliwiające komunalizację dalszych 30 działek o łącznej powierzchni 3,3432 ha. Z obliczeń dokonanych wg stanu na koniec sierpnia 2007 r. wynika, że do chwili obecnej skomunalizowanych zostało ponad 530 ha gruntów, a do skomunalizowania pozostało nie więcej niż 25 % działek położonych na terenie Gminy Pyskowice.

Natomiast odnośnie nieruchomości rolnych w roku bieżącym nie wydano żadnej decyzji administracyjnej Wojewody Śląskiego, w toku są 4 postępowania administracyjne.

Jak informowano w informacji o stanie mienia komunalnego za rok ubiegły, do końca października nie zawarto cywilno-prawnej transakcji **nabycia nieruchomości od osób fizycznych** na rzecz Gminy Pyskowice, jednakże przygotowano nabycie gruntów zajętych pod wybudowaną w końcu lat 70 – tych ulicę Wiśniową o łącznej pow. 0,0590 ha na podstawie uchwały nr XLIV/408/06 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 30 sierpnia 2006 r. Transakcje dotyczące przedmiotowej regulacji w liczbie 7 umów zawarto w listopadzie, grudniu 2006 r. i styczniu 2007 r. nabywając 427 m² terenu stanowiącego ulicę Wiśniową przeznaczając na ten cel kwotę 18 579,28 zł z budżetu gminy, w tym w 2007r. 1 386,76 zł (łącznie z kosztami sądowymi i notarialnymi).

Ponadto w roku ubiegłym przygotowana została dokumentacja geodezyjno – prawna umożliwiająca nabycie gruntów pod gminną drogę publiczną stanowiącą łącznik pomiędzy ulicą Poznańską a ulicą Wyzwolenia o łącznej powierzchni 1,2640 ha, co umożliwiło nabycie w roku 2006 (listopad, grudzień) 0,3484 ha, a w 2007 dalszych 0,1062 ha powierzchni pod projektowaną gminną drogę publiczną. Na w/w cel ze środków budżetu gminy wydatkowano łącznie kwotę 114 88,06 zł, w tym w 2007r. 34 822,92 zł, łącznie z kosztami notarialnymi i sądowymi.

Nadal toczy się postępowanie z wniosku PKP SA w trybie art. 66 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa – **przejęcia w zamian za zaległości podatkowe** gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste PKP SA, obecnie wniosek został sprecyzowany w oparciu o zakończone postępowanie podziałowe i dotyczy powierzchni 1,1087 ha.

Zmiany w stanie mienia komunalnego Gminy w zakresie własności nieruchomości mogą również zachodzić **z mocy samych przepisów prawa**.

Z takimi sytuacjami mieliśmy do czynienia również w roku 2007 na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przy zatwierdzaniu podziałów geodezyjnych nieruchomości wykonanych na wniosek ich właścicieli, gdy podziałem objęte są także działki w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod gminne drogi publiczne.

W 2007 roku wypłacono odszkodowanie w uzgodnionej z byłymi właścicielami kwocie 17 472 zł za 448 m² gruntu przejętego przez gminę na podstawie decyzji administracyjnej nr 46/2004 z dnia 10.09.2004r. pod projektowane poszerzenie drogi publicznej – ulicy Wierzbowej. Jak wynika z przytoczonej sytuacji sprawa wypłaty odszkodowań za przejęte przez Gminę grunty określone w planach zagospodarowania przestrzennego jako projektowane gminne drogi publiczne lub też na poszerzenie dróg istniejących niejednokrotnie znacznie oddala się czasowo od daty uprawomocnienia się decyzji przenoszącej własność w związku z zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Ponadto w toku jest postępowanie administracyjne o wypłatę odszkodowania za nabytą przez Gminę z mocy prawa na podstawie decyzji nr 46/2003 z dnia 11.12.2003r. zatwierdzającej podział - działkę o powierzchni 0,1540 ha.

Do chwili obecnej nie zakończyły się jeszcze postępowania administracyjne wszczęte z wniosków byłych właścicieli na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, cztery wnioski złożone zostały w terminie i skutkować będą wypłatą odszkodowań przez Gminę Pyskowice w latach następnych.

W zakresie **zmniejszenia stanu własności Gminy** przedkładam następujące informacje :

Zmiany ilościowe nastąpiły również – choć w niewielkim zakresie - w związku z realizacją wniosków osób fizycznych o wydanie decyzji na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. **o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Wydano tylko 1 decyzję o przekształceniu w stosunku do nieruchomości o powierzchni 0,0336 ha, a wpływy do budżetu Gminy z tego tytułu wyniosły 8 871 zł.

Sytuacja ta z pewnością ulegnie zmianie w roku przyszłym w związku z wejściem w życie kolejnych zmian dotyczących przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w postaci ustawy z dnia 7 września 2007 r. o zmianie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 191, poz.1371), w której przewidziano możliwość udzielania wysokich bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, co będzie miało wpływ na znaczne zmniejszenie wpływów do budżetu Gminy.

Warunki **zbywania przez Gminę Pyskowice w roku 2007 lokali mieszkalnych** na rzecz najemców w zakresie wysokości bonifikat uległy zmianie tylko w zakresie jaki wynikał z nowelizacji ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, która obowiązuje od 22 października br, a w szczególności z brzmienia art. 68 ust. 1a, który precyzuje że bonifikata przyznana najemcy przy nabywaniu lokalu mieszkalnego obejmuje również pierwszą opłatę z tytułu udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu, co – tak samo jak w przypadku opłat za przekształcenie użytkowania wieczystego - obniży wpływy do budżetu Gminy.

W okresie od 1.01 - 30.10. 2007 roku zbyto łącznie 56 lokali mieszkalnych, w tym 6 w przetargu, a pozostałe na rzecz najemców.

Uzyskane w omawianym okresie wpływy z tego tytułu wyniosły ogółem 628 671 zł, łącznie z wpłatami za lokale nabyte w latach ubiegłych (w tym z lokali sprzedanych w przetargu 350 141 zł). Natomiast powierzchnia komunalnego zasobu mieszkaniowego zmniejszyła się o 2485 m².

Do końca bieżącego roku przewiduje się zbycie jeszcze ok. 13 lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz 1 w przetargu.

W porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego liczba zbytych przez gminę lokali mieszkalnych spadła o 24 %, a wysokość wpływów jest wyższa i w połowie została osiągnięta w związku ze sprzedażą tylko 6-ciu lokali mieszkalnych w przetargu (w ubiegłym roku podobne wpływy udało się uzyskać zbywając w przetargu 12 lokali mieszkalnych). A zatem wobec kurczenia się źródeł dochodów Gminy i utrzymującej się bardzo dobrej cenie lokali mieszkalnych i wysokim popycie - być może liczba lokali mieszkalnych przeznaczanych do zbycia w przetargu (po przeanalizowaniu potrzeb Gminy w zakresie zasobu lokalowego) ulegnie w następnych latach zwiększeniu.

Jak sygnalizowano w informacjach z lat poprzednich zainteresowanie nabywaniem **lokali użytkowych** nie jest już tak intensywne jak w okresie 1994 - 1998. Gmina nie zbyła w bieżącym roku żadnego lokalu użytkowego, natomiast w przygotowaniu do zbycia są 4 nieruchomości lokalowe – wszystkie na rzecz najemców. Od dwóch lat Gmina nie dysponuje wolnymi lokalami użytkowymi, które można by przeznaczyć do zbycia w przetargu. Osiągnięte w analizowanym okresie wpływy z lokali użytkowych w kwocie 98 062 zł dotyczą lokali użytkowych zbytych w latach poprzednich z rozłożeniem ceny na raty.

W 2007 r. Gmina Pyskowice nie prowadziła **zbywania działek budowlanych** pod budownictwo jednorodzinne na skoncentrowanych lokalizacjach takich jak Osiedle

Czechowicka - Wolności czy Osiedle Wieczorka. Wszystkie wolne i przygotowane do sprzedaży tereny budowlane na w/w terenach zostały zbyte w latach poprzednich w formie przetargu, a obecnie działania Gminy skierowane zostały na przygotowanie nowych działek, ale w obrębie istniejących już obszarów budownictwa jednorodzinnego.

W roku bieżącym zbyto 1 nieruchomość w przetargu nieograniczonym o powierzchni 0,5570 ha, uzyskując jednorazowy wpływ w wysokości 174 582 zł brutto, a także 1 nieruchomość w przetargu ograniczonym o powierzchni 0,0249 ha za cenę 21.960 zł (brutto).

Zbyto również działkę przyległą o powierzchni 0,0033ha na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, a więc w trybie bezprzetargowym, niezbędną na poprawę zagospodarowania działki już zbytej – w naszym przypadku - oddanej w użytkowanie wieczyste, a wpływ do budżetu to jedynie wysokość pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w kwocie 741,15 zł brutto.

Ponadto, kontynuując zbywanie terenów umożliwiających wybudowanie garaży na lokalizacji przy byłym dworcu kolejowym, zbyto 7 udziałów po 1/17 części w prawie własności działki o ogólnej powierzchni 0,0648 ha uzyskując wpływ do budżetu Gminy w wysokości 13 971,44 zł brutto.

Jak sygnalizowano w informacji za rok ubiegły do zbycia na lokalizacji pod strefę komercyjną, przy ulicy Gliwickiej pozostała jeszcze 1 nieruchomość przygotowana do sprzedaży, o powierzchni 1,1254 ha. Nieograniczony przetarg ustny na przedmiotową nieruchomość odbył się w październiku b.r. i wyłonił nabywcę nieruchomości jednak sama transakcja, a i wpływ ze sprzedaży – to już efekt późniejszy.

Ogółem w wyniku czynności cywilno-prawnych w związku ze zbywaniem nieruchomości - stan mienia komunalnego Gminy Pyskowice wg stanu na 30 października 2007r. zmniejszył się o 0,5852 ha (podano łącznie z powierzchnią gruntów, które oddano w użytkowanie wieczyste).

Udziały Gminy Pyskowice w Spółkach z o.o.

- 1.** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Spółka z o.o.
ul. Strzelców Bytomskich 9
44-120 Pyskowice
Akt notarialny podpisany został w dniu 2.03.1994 roku
Udziały – 1 916 po 600 zł każdy na łączną kwotę 1 149 600 zł, co stanowi 100 %

- 2.** Agencja Rozwoju Lokalnego „AGROTUR” SA
ul. Główna 5
42-693 Krupski Młyn
Akt notarialny podpisany został w 1998 roku
Udziały – 100 po 100 zł każdy za łączną kwotę 10 000 zł, co stanowi 3,35 %

- 3.** Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice
Akt notarialny podpisany został w dniu 29.12.1997 roku
Udziały – 10 026 po 500 zł każdy na łączną kwotę 5 013 000 zł, co stanowi 5,17 %

- 4.** Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
ul. Towarowa 1
42 – 600 Tarnowskie Góry
Akt notarialny podpisany został w dniu 18.12.2003 roku
Zmiany aktu notarialnego w dniu 03.03.2004r. i 23.12.2005r.
Udziały 17 385 po 50 zł każdy na łączną kwotę 869 250 zł, co stanowi 1,68%

**Wartościowe zestawienie środków trwałych stanowiących mienie komunalne
Gminy Pyskowice**

Lp.	Nazwa	Stan na 31.10.2006r.	Stan na 31.10.2007r.
1.	Grunty	27 468 909	28 870 925
2.	Budynki	42 728 669	45 886 696
3.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	7 099 187	14 724 745
4.	Kotły	306 199	306 199
5.	Komputery ,urządzenia techniczne	1 327 260	1 317 311
6.	Maszyny, urządzenia specjalistyczne	1 122 057	1 127 029
7.	Środki transportowe	40 289	40 289
8.	Narzędzia i przyrządy	289 524	294 024

Wierzytelności Gminy Pyskowice z tytułu ratalnej sprzedaży majątku

Lp.		Stan na 31.10.2006r.	Stan na 31.10.2007r.
	Ogółem	670 371	404 302
	w tym z tytułu:		
1.	Ratalnej sprzedaży lokali mieszkalnych	86 867	66 301
2.	Ratalnej sprzedaży lokali użytkowych	471 904	331 601
3.	Ratalnej sprzedaży gruntów	103 600	2 400
4.	Przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności	8 000	4 000

Dochody z mienia Gminy Pyskowice

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na 31.10.2006 r.	Dochody uzyskane na 31.10.2007 r.
1.	Użytkowanie wieczyste	149 451	118 157
2.	Użytkowanie wysypiska	65 000	65 000
3.	Czynsze za lokale komunalne	5 234 178	5 327 424
4.	Czynsze dzierżawne	115 412	124 993
5.	Rezerwacja targowiska	103 539	104 746
6.	Opłata adiacencka	1 385	-42 595
7.	Przekształcenie użytkowania wieczystego	9 825	12 871
8.	Czynsze UM	19 646	20 035
9.	Czynsze szkoły podstawowe	21 040	19 857
10.	Czynsze gimnazja	6 027	3 904
11.	Czynsze przedszkola	5 161	8 157
12.	Sprzedaż mienia komunalnego	1 834 651	931 200

Zmiany w stanie mienia komunalnego

	Nazwa środka trwałego	Jednostka miary	Wartość środka trwałego na 31.10.2006r	Wartość środka trwałego na 31.10.2007r	Zwiększenie wartości	Wydatki bieżące
					w okresie od 01.11.2006r. do 31.10.2007r.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Zieleń Miejska	75,4 ha	829.686	829.686		271.000 w tym Park Miejski
2.	Park Miejski	5,95 ha	304.064	304.064		14.993
3.	Cmentarz komunalny	3,50 ha	190.124	190.124		31.915
4.	Budynek pogrzebowy		50.525	50.525		2.597
5.	Teren po zrekultywow. wysypisku przy ul. Piaskowej		707.562	707.562		5.000
6.	Drogi - nawierzchnie asfaltowe - nawierzchnie z kostki brukowej, z trylinki - utwardzone żużlem, grunt. Razem	29,6 km 170.048m ² 3,4 km 13.660m ² 4,3 km 11.810m ² ----- 37,3 km 195.518m ²				285.641 34.996 320.637
7.	Chodniki	88.107,45 m ²	796.881	1.038.481	241.600	168.040
8.	Parkingi	4.392,6 m ²	296.114	342.355	46.241	15.000
9.	Kanalizacja deszczowa	18 258 mb	1.358.982	1.358.982		60.000
10.	Rowy komunalne	4 420 mb	91.057	91.057		35.000
11.	Targowisko miejskie	4,3 ha	215.789	215.789		36.849
12.	Szalet miejski – kontenery WC		41.329	215.789		1.050
13.	Mosty		630.144	630.144		35.380
14.	Kładki dla pieszych	4 szt. 59 mb 109,2 m ²	68.515	68.515		
15.	Budynek Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Bytomskich 3	10 512 m ²	2.235.616			195.722

16.	Budynek przy ul. Kopernika 2	1 523 m ²	825.718	825.718		3.500
17.	Ratusz		479.709	479.709		140
18.	Stadion przy ul. Sikorskiego		32.031	32.031		
19.	Szatkia KS (budynek socjal.)		285.690	32.031		4.069
20.	Wysypisko odpadów komunalnych przy ul. Wrzosowej	87 900 m ³	1.666.618	1.666.618		
21.	Wiaty autobusowe		35.816	35.816		30.000
22.	Korty tenisowe (Ośrodek Sportowo-Rekreacyjny)		456.027	456.027		948
23.	Zakład Ciepłny przy ul. Poznańskiej 5		6.041.701	6.041.701		
24.	Budynki Gminy i lokale Gminy w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych		37.165.091	35.856.459		1.215.000
25.	Oświetlenie uliczne ul. Strzelców Byt. , Wielowiejskiej, Poznańskiej	14 szt. opraw oświetl. 960mb sieci zasil.		94.269	94.269	
26.	Oświetlenie ul. Pod Stadionem	4 szt. opraw oświetl. 130mb sieci zasil.		11.892	11.892	
27.	Utwardzenie Skate Parku	806 m ²		58.993	58.993	
28.	Hala Sportowa			4.421.278	4.421.278	8.300

Nakłady wykazane w kolumnie „7” powyższej tabeli są wydatkami poniesionymi na bieżące utrzymanie składników mienia komunalnego w okresie od 01.11.2006r. do 31.10.2007r. Wydatkowane środki zostały przeznaczone na realizację zadań pozwalających na utrzymanie w/w składników mienia w prawidłowym stanie technicznym, nie stwarzającym zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi oraz zagrożenia stanu mienia osób trzecich. Ponadto wydatkowane środki przeznaczono na usuwanie bieżących awarii i wykonywanie drobnych napraw oraz na wykonywanie przeglądów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Poniesione wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego przeznaczone zostały również na podniesienia stanu estetycznego obiektów, budynków i budowli gminnych podnoszących wizerunek naszego miasta.

Natomiast w kolumnie „6” wykazano **zwiększenia** wartości mienia komunalnego.

Chodniki

- Wykonano ciąg pieszy od ul. Poniatowskiego do ul. Strzelców Bytomskich
 - o powierzchni 241,80 m²
 - na podbudowie z żużla wielkopiecowego
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm
- Wykonano utwardzenie i przebudowę alejek w parku na pl. Piłsudskiego
 - o łącznej powierzchni 1.959,45 m²
 - na podbudowie z żużla wielkopiecowego
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm
 - z wymianą obrzeży i krawężników ulicznych na długości 362,5 mb.

Parkingi

- Wykonano parking przy ul. Kochanowskiego 1
 - o powierzchni 60,00 m²
 - na podbudowie z żużla wielkopiecowego
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm
- Wykonano parking przy ul. Kopernika 6
 - o powierzchni 143,75 m²
 - na podbudowie z żużla wielkopiecowego
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm
- Wykonano zatoke parkingową przy ul. Wojska Polskiego 13-15 (podwórko)
 - o powierzchni 112,50 m²
 - na podbudowie z żużla wielkopiecowego
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm

Oświetlenie uliczne

- Wykonano oświetlenie ulic Strzelców Bytomskich, Wielowiejskiej, Poznańskiej (I szy etap) obejmujący oświetlenie ul. Strzelców Bytomskich (końcowy odcinek), ul. Wielowiejską z oświetleniem skrzyżowania ul. Wielowiejskiej z ul. Poznańską i:
 - montaż 6 słupów
 - montaż 14 wysięgników i 14 opraw oświetleniowych
 - wykonanie sieci zasilającej o długości 960 mb.
- Wykonano oświetlenie ciągu pieszego ul. Pod Stadionem na odcinku od ul. Sikorskiego do Przedszkola nr 1 przy ul. Oświęcimskiej obejmujący:
 - montaż 4 słupów
 - montaż 4 wysięgników i 4 opraw oświetleniowych
 - wykonanie sieci zasilającej o długości 130 mb.

Utwardzenie Skate Parku

- Wykonano utwardzenie z dojściem dla pieszych od ul. Szpitalnej:
 - o powierzchni łącznej 806,00 m²
 - na podbudowie z żużla wielkopiecowego z warstwą odcinającą z piasku
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm bezfazowej -720,00 m²
 - o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm -86,00 m²

Hala sportowa

- Przyjęto na stan środków trwałych Halę Sportową im. Huberta Wagnera przy ul. Strzelców Bytomskich 1a:
 - o powierzchni zabudowy 2.537,00 m²
 - o powierzchni użytkowej 2.507,05 m²
 - o kubaturze 21.245,00 m³

Hala została wyposażona w :

- ścianę wspinaczkową
- trybuny teleskopowe na 248 miejsc siedzących
- meble biurowe