

**OGŁOSZENIE NR RO.0050.061.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE**

z dnia 19 października 2021 r.

**Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza**  
**II ustny nieograniczony przetarg na zbycie:**

**1. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę gruntu nr 1624/223 o powierzchni 0,1166 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00023919/9, wolnej od obciążeń i zobowiązań, położonej w Pyskowicach, przy ul. Czeremchy.**

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 29 września 2021 roku.

**Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: symbol planu 25 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Uzbrojenie: energia elektryczna - w drodze.

Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 151 580,00 zł. netto.** Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

**Wysokość wadium wynosi: 8 000,00 zł. (w pieniądzu).**

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 listopada 2021 roku w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 o godz. 10.00.**

**2. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę gruntu nr 1621/223 o powierzchni 0,1198 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00023919/9, wolnej od obciążeń i zobowiązań, położonej w Pyskowicach, przy ul. Czeremchy.**

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 7 października 2021 roku.

**Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: symbol planu 25 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Uzbrojenie: energia elektryczna - w drodze.

Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 155 740,00 zł. netto.** Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

**Wysokość wadium wynosi: 8 000,00 zł. (w pieniądzu).**

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 listopada 2021 roku w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 o godz. 11.30.**

Okazanie nieruchomości opisanych w pkt 1 i 2 nastąpi po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dnia i godziny - Urząd Miejski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 32 332 60 73,72.

**Wylicytowane ceny sprzedaży nieruchomości (wraz z 23% VAT) płatne są najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A .

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu **16 listopada 2021 roku.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

W przypadku przystąpienia do przetargu kilku osób (w tym małżonków), które łącznie zamierzają nabyć przedmiotową nieruchomość, w tytule przelewu kwoty wadium należy podać imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

W wypadku przystąpienia do przetargu spółki, na przetargu należy przedłożyć odpis z KRS.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

**Nieruchomości zamieszczone w ogłoszeniu będą wymagać uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej.**

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Byt. 3.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu podająca przyczyny odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).

Burmistrz Miasta

**mgr Adam Wójcik**