

OGŁOSZENIE NR RO.0050.040.2021
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 22 lipca 2021 r.

Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza

I ustny nieograniczony przetarg na zbycie:

1. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę gruntu nr 1616/223 o powierzchni 0,1134 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00023919/9, wolnej od obciążeń i zobowiązań, położonej w Pyskowicach, przy ul. Czeremchy.

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: symbol planu 25 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uzbrojenie: energia elektryczna - w drodze.

Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 204.120,00 zł netto. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Wysokość wadium wynosi: 11.000,00 zł (w pieniądzu).

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 7 października 2021 roku, w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 (wejście od parkingu oznaczone jako Straż Miejska)

o godz. 10.00

2. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę gruntu nr 1621/223 o powierzchni 0,1198 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00023919/9, wolnej od obciążeń i zobowiązań, położonej w Pyskowicach, przy ul. Czeremchy.

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: symbol planu 25 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uzbrojenie: energia elektryczna - w drodze.

Bezpośredni dostęp do drogi publicznej

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 215.640,00 zł netto. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Wysokość wadium wynosi: 12.000,00 zł (w pieniądzu).

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 7 października 2021 roku, w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 (wejście od parkingu oznaczone jako Straż Miejska)

o godz. 11.30

Okazanie nieruchomości opisanych w pkt 1 i 2 nastąpi po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dnia i godziny - Urząd Miejski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 32 332 60 73, 72.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A .

UWAGA!

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w **dniu 1 października 2021 roku**.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

W przypadku przystąpienia do przetargu kilku osób, które łącznie zamierzają nabyć przedmiotową nieruchomość, w tytule przelewu kwoty wadium należy podać imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

W wypadku przystąpienia do przetargu spółki, na przetargu należy przedłożyć odpis z KRS.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Nieruchomości zamieszczone w ogłoszeniu będą wymagać uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Byt. 3, pokój 319, tel. 32 332 60 73, 72.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetargi jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargów podająca przyczyny ich odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).

Burmistrz Miasta

mgr Adam Wójcik