

OGŁOSZENIE NR RO.0050.015.2021
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 13 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na zbycie

nieruchomości lokalowej obejmującej wolny lokal mieszkalny nr 6 łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu - dz. nr 1085/7 o pow. 388 m², k.m. 11 obręb Pyskowice, KW GL1G/00040185/9, położony w Pyskowicach przy ul. Cmentarnej 5

Powierzchnia użytkowa nieruchomości- lokalu mieszkalnego nr 6 położonego na II piętrze, składającego się z 2 pokoi, kuchni, p.pokoju, łazienki z wc, spiżarki i 2 piwnic będącego przedmiotem przetargu wynosi : 70,4 m² w tym pow. mieszkania 57,90 m², a piwnic łącznie 12,50 m², wielkość udziału w działce i budynku 137/1000 części.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy o charakterze ciągłym i tereny usługowe w obrębie strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej "A" i strefy archeologicznej "W". Budynek znajduje się w spisie obiektów o wartościach kulturowych.

Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej (łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu) wynosi: **119 183 zł.**

Wysokość wadium wynosi: 10 000 zł. (w pieniądzu).

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Okazanie nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Cmentarnej 5 nastąpi po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dnia i godziny - Urząd Miejski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 32 332 60 70, 32 332 60 72

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 08.06.2021 r. w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 (wejście od parkingu oznaczone jako Straż Miejska) o godz. 11.00

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice

nr. 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A.

UWAGA!

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu **01.06.2021r.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

W przypadku przystąpienia do przetargu kilku osób, które łącznie zamierzają nabyć przedmiotową nieruchomość, w tytule przelewu kwoty wadium należy podać imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

W wypadku przystąpienia do przetargu spółki, na przetargu należy przedłożyć odpis z KRS.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice- Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Bytomskich 3, pokój 331, tel. 32 332 60 70.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrza Miasta Pyskowice może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu podająca przyczyny jego odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń (II piętro) w budynku Urzędu Miejskiego i przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

Burmistrz Miasta

mgr Adam Wójcik