

Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza

I ustny nieograniczony przetarg na zbycie:

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, wolnostojącym, jednokondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem, niepodpiwniczonym w złym stanie technicznym, nadającym się do rozbiórki o pow. zabudowy 117 m² i budynkiem gospodarczym wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym w złym stanie technicznym, nadającym się do rozbiórki o pow. zabudowy 144 m² przy ul. Zaolszany, wolnej od obciążeń i zobowiązań, usytuowanej na działkach nr 113, 114 o łącznej pow. 0,4350 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00104798/6.

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta: tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej a) budynki gospodarcze i inwentarskie, garaże, b) obiekty i sieci uzbrojenia terenu, miejsca postojowe, dojazdy nie wydzielone, c) zieleń i ogrody przydomowe.

Uzbrojenie: wodociąg w ul. Zaolszany, sieć teletechniczna przebiega przez dz. nr 114 w odległości ok. 3 m od granicy wzdłuż ulicy Zaolszany, sieć energetyczna przebiega wzdłuż granicy zachodniej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 359.345 zł, netto. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Wysokość wadium wynosi: 40.000 zł., (w pieniądzu).

Okazanie nieruchomości nastąpi po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dnia i godziny - Urząd Miejski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 32 332 60 72.

Przetarg odbędzie się w dniu 12.05.2021 r. w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 (wejście od parkingu oznaczone jako Straż Miejska) o godz. 11.00.

Wylicytowane ceny sprzedaży nieruchomości płatne są najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy kupna - sprzedaży.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A .

UWAGA!

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdą się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 7.05.2021 r.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

W przypadku przystąpienia do przetargu kilku osób, które łącznie zamierzają nabyć przedmiotową nieruchomość, w tytule przelewu kwoty wadium należy podać imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

W wypadku przystąpienia do przetargu spółki, na przetargu należy przedłożyć odpis z KRS.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem, ul. Strzelców Byt. 3, pokój 331, tel. 32 332 60 70, 72.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetargi jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargów podająca przyczyny ich odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).