

Burmistrz Miasta Pyskowice ogłasza

I ustne nieograniczone przetargi na zbycie:

- 1. nieruchomości lokalowej obejmującej wolny lokal mieszkalny nr 4 łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu - dz. nr 1085/7 o pow. 388 m², km 11 obręb Pyskowice, KW GL1G/00040185/9, położony w Pyskowicach przy ul. Cmentarnej 5.**

Powierzchnia użytkowa nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 4, położonego na pierwszym piętrze, składającego się z 2 pokoi, p.pokoju, kuchni, łazienki, wc, spiżarki i piwnicy będącego przedmiotem przetargu wynosi: 67,20 m² w tym pow. mieszkania 57,90 m², a piwnicy 9,30 m², wielkość udziału w działce i budynku - 130/1000.

Przezn. w planie zagospod. miasta: tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy o charakterze ciągłym i tereny usługowe w obrębie strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej "A" i strefy ochrony archeologicznej "W".

Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej (łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu) wynosi: **112.400 zł.**

Wysokość wadium wynosi: 12.000 zł., (w pieniądzu).

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- 2. nieruchomości lokalowej obejmującej wolny lokal mieszkalny nr 4 łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu - dz. nr 2/7 o pow. 3160 m², km 17 obręb Pyskowice, KW GL1G/00034253/2, położony w Pyskowicach przy ul. Wojska Polskiego 9 z wejściem z klatki schodowej nr I.**

Powierzchnia użytkowa nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 4, klatka I, położonego na pierwszym piętrze, składającego się z 1 pokoju, ślepej kuchni, p.pokoju i wc będącego przedmiotem przetargu wynosi: 19,90 m², wielkość udziału w działce i budynku - 12/1000.

Przezn. w planie zagospod. miasta: tereny mieszkaniowo-usługowe wielorodz.

Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej (łącznie z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu) wynosi: **41.300 zł.**

Wysokość wadium wynosi: 5.000 zł., (w pieniądzu).

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Okazanie nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Cmentarnej 5 i lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Wojska Polskiego 4/I nastąpi po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dnia i godziny - Urząd Miejski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 32 332 60 70.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy kupna-sprzedaży.

Przetargi odbędą się w dniu 18.06.2020 r. w sali sesyjnej - parter Urzędu Miasta Pyskowice, przy ul. Strzelców Bytomskich 3 (wejście od parkingu oznaczone jako Straż Miejska)

- o godz. 11.00 - lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Cmentarnej 5,
- o godz. 11.30 - lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Wojska Polskiego 9/I

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium przelewem na konto budżetu Miasta Pyskowice nr 59 1020 2528 0000 0002 0480 4862 w PKO Bank Polski S.A.

UWAGA!

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu **15.06.2020 r.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Koszty notarialnej umowy sprzedaży pokrywają nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miasta Pyskowice - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, ul. Strzelców Byt. 3, pokój 331, tel. 32 332 60 70.

Jeżeli osoby ustalone nabywcami nieruchomości nie dopełnią warunków uiszczenia ceny nieruchomości lub bez usprawiedliwienia nie stawią się w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz Miasta odstąpi od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Pyskowice może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów. W takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu podająca przyczyny jego odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Nin. ogłoszenie zostało również opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Pyskowicach oraz tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Strzelców Byt. 3 (II piętro).