



Burmistrz Miasta Pyskowice

ogłasza

1. IV ustny nieograniczony przetarg na zbycie nieruchomości Gminy Pyskowice, składającej się z działek nr 113 i 114 o łącznej pow. 0,4350 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00104798/6 (bez obciążeń i zobowiązań), położonej w Pyskowicach przy ul. Zaolszany. Nieruchomość jest zabudowana budynkami - mieszkalnym oraz gospodarczym w złym stanie technicznym - nadającymi się do rozbiórki.

Poprzednie przetargi odbyły się: 17.08.2017 r. (I przetarg), 27.09.2017 r. (II przetarg) oraz 15.11.2017 r. (III przetarg).

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (symbol planu: MM), użytek B i ŁIII.

Uzbrojenie: wodociąg w ul. Zaolszany, sieć teletechniczna przebiega przez dz. 114 w odległości ok. 3 m od granicy wzdłuż ul. Zaolszany, sieć energetyczna przebiega wzdłuż granicy zachodniej.

Okazanie nieruchomości w terenie: 15.01.2018 r. godz. 8.30.

Cena wywoławcza: 250 000,00 zł, wadium 20 000,00 zł (w pieniądzu).

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 23.01.2018 r., o godz. 10.00 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

2. II ustny nieograniczony przetarg na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej Gminy Pyskowice, składającej się z działek nr 1/75 i 1/76 o łącznej pow. 0,1321 ha, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00048987/7 (bez obciążeń i zobowiązań). Nieruchomość jest położona w Pyskowicach przy nieurządzonej drodze ul. Zygmunta Starego.

Pierwszy przetarg odbył się 15.11.2017 r.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny mieszkaniowo-usługowe zabudowy jednorodzinnej (symbol planu MNU). Użytek B.

Ograniczenia w zabudowie wynikające ze strefy ochronnej linii wysokiego napięcia przebiegającej obok dz. 1/75 dostępne są w siedzibie organizatora przetargu (Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pok. 332).

Uzbrojenie: kanalizacja deszczowa doprowadzona do granicy nieruchomości, kanalizacja sanitarna oraz wodociąg w drodze - ul. Zygmunta Starego.

Okazanie nieruchomości w terenie: 12.01.2018 r. godz. 13.00.

Cena wywoławcza netto: 170 000,00 zł, wadium 17 000,00 zł (w pieniądzu).

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się 23.01.2018 r., o godz. 10.30 w sali 222 Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3.

Warunkiem uczestnictwa w ww. przetargach jest wpłata wadium z konkretną adnotacją najpóźniej do dnia 18.01.2018 r. przelewem na konto budżetu miasta nr 20 8457 0008 2003 0068 0680 0002 w Banku Spółdzielczym Gliwice Oddział Pyskowice przy pl. Piłsudskiego.

Warunek wniesienia wadium uważa się za spełniony, gdy środki pieniężne znajdują się na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 18.01.2018 r.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika, który wygra przetarg, będzie zarachowane na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Pyskowicach, ul. Strzelców Bytomskich 3, tel. 32 332 60 71, 32 332 60 72.

Do przetargów mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zgodę ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie ww. nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu i przyczynę odwołania do publicznej wiadomości.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń (II piętro) w budynku Urzędu Miejskiego w Pyskowicach przy ul. Strzelców Bytomskich 3 oraz na stronach internetowych Urzędu.